

AGEVOLAZIONE 55% PER INTERVENTI FINALIZZATI AL RISPARMIO ENERGETICO

La legge finanziaria 2007 ha previsto un'agevolazione sotto forma di detrazione d'imposta del **55% (da recuperare in tre anni)** per le spese sostenute in relazione ad interventi che portano ad un **risparmio energetico**. La detrazione è valida per le **spese sostenute entro il 31.12.2007**.

Il 26.2.2007 è stato pubblicato il Decreto Ministeriale che stabilisce le modalità di attuazione delle disposizioni contenute nella legge.

SOGGETTI AMMESSI ALLA DETRAZIONE

Persone fisiche che sostengono le spese per l'esecuzione degli interventi su edifici esistenti o su unità immobiliari esistenti di qualsiasi categoria catastale, anche rurali;

I soggetti titolari di reddito di impresa per interventi su edifici esistenti o su unità immobiliari esistenti di qualsiasi categoria catastale, anche rurali posseduti o in locazione finanziaria;

QUALI INTERVENTI SONO AMMESSI

INTERVENTO	Limite recupero
Interventi di riqualificazione energetica di interi edifici che portino ad un risparmio del 20% rispetto ai valori della tabelle di cui all'allegato C del decreto ministeriale	100.000
Interventi su edifici esistenti o unità immobiliari riguardanti coperture e pavimenti, finestre comprese infissi, a condizione che siano rispettati i requisiti di trasmittanza termica (mantenimento calore) U allegato C del decreto ministeriale	60.000

PAGAMENTI

Devono essere effettuati tutti tramite bonifico bancario o postale il quale deve contenere la causale del versamento, il codice fiscale del beneficiario della detrazione, la partita IVA o codice fiscale dell'esecutore dei lavori o beneficiario del bonifico.

CONSERVARE

Certificato energetico, ricevuta di spedizione documentazione all'ENEA, tutte le fatture nonché le ricevute dei bonifici bancari, da esibire all'Amministrazione Finanziaria nel caso di controllo.

PER OGNI ALTRA INFORMAZIONE IN MATERIA RIVOLGETEVI AL NOSTRO SERVIZIO FISCALE

presso le Sedi CISL di:

BERGAMO	Via Carnovali, 88/A	tel. 035.324.150
CLUSONE	Via De Bernardi, 37	tel. 0346.25.312
DALMINE	P.za Caduti, 6	tel. 035.562.920
GAZZANIGA	Via V.Veneto, 24	tel. 035.711.492
GRUMELLO DEL M.	Via Roma, 84	tel. 035.830.426
PONTE S. PIETRO	Via Liazzini, 54	tel. 035.611.421
ROMANO DI L.DIA	Via Matteotti, 17	tel. 363.910.476
TRESCORE B.RIO	Via Ospedale, 70	tel. 035.944.553
TREVIGLIO	Via Pontirolo, 13	tel. 0363.426.840
ZOGNO	Via Cavagnis, 6	tel. 0345.94.371

AGGIORNATO AL 21.03.2007

Installazione di pannelli solari per la produzione di acqua calda per usi domestici, industriali, piscine case di cura, istituti scolastici e università	60.000
Sostituzione di impianti di climatizzazione invernale con impianti dotati di caldaie a condensazione e per il sistema di distribuzione: impianto, dispositivi di distribuzione, trattamento dell'acqua e controllo di regolazione, nonché di sistemi di emissione	30.000

LE AGEVOLAZIONI SOPRA INDICATE (55%) SONO ALTERNATIVE AL RECUPERO DEL 36% .

QUALI SONO LE SPESE CHE DANNO DIRITTO ALLA DETRAZIONE:

- Progettazione dei lavori e dell'attestato di certificazione energetica ovvero di qualificazione energetica **allegato A del decreto ministeriale**
- Acquisto di materiali;
- Esecuzione dei lavori, compreso smontaggio e dismissione dell'impianto
- Relazioni di conformità dei lavori alle leggi vigenti;
- I.V.A.;
- Imposta di bollo e diritti pagati per le concessioni, autorizzazioni o denunce di inizio lavori;
- Altri eventuali costi stretta-

mente inerenti la realizzazione dei lavori

TECNICO ABILITATO PER RILASCIO ATTESTAZIONI

Il tecnico abilitato per il rilascio delle attestazioni e/o certificazioni deve essere iscritto agli ordini professionali degli: ingegneri, architetti o collegio professionale di geometri o periti industriali.

COME OPERA LA DETRAZIONE

La detrazione dalle imposte sui redditi avviene in 3 rate costanti, a partire dal 2008.

COSA BISOGNA FARE IN CONCRETO

I soggetti che intendono avvalersi della detrazione del 55% sono tenuti ad acquisire l'asseverazione di un tecnico abilitato che attesti la rispondenza dell'intervento ai pertinenti requisiti richiesti.

Tale asseverazione può essere compresa nell'ambito di quella resa dal direttore dei lavori sulla conformità al progetto delle opere realizzate.

Inoltre dovranno acquisire attestato di certificazione energetica (**allegato A**) e scheda informativa relativa agli interventi realizzati (**allegato E**) da trasmettere all'ENEA (Dipartimento ambiente, cambiamenti globali e sviluppo sostenibile) Via Anguillarese, 301 – 00123 S.MARIA DI GALERIA (Roma) – specificando come riferimento: Finanziaria 2007 riqualificazione energetica.

La spedizione può avvenire anche in via telematica, ottenendo ricevuta informatica, al seguente sito internet: www.acs.enea.it, disponibile dal 30 aprile 2007.

La documentazione dovrà essere trasmessa entro 60 giorni dalla fine lavori e, comunque, entro e non oltre il 29.2.2008.

N.B. AL MOMENTO DELLA STAMPA DI QUESTA BROCHURE NON E' PREVISTA ALCUNA RICHIESTA PREVENTIVA AL CENTRO OPERATIVO DI PESCARA.

DESCRIZIONE ALLEGATI AL DECRETO ATTUATIVO

- **Allegato A** contiene lo schema per l'attestato di qualificazione energetica;
- **Allegato B** contiene lo schema di procedura semplificata per la determinazione dell'indice di prestazione energetica per la climatizzazione invernale dell'edificio;
- **Allegato C (come da dlgs n.192 del 19.8.2005)** riporta le tabelle dei valori limite di prestazione energetica per la climatizzazione invernale, espresso in Kwh/metri cubi anno o metri quadri per edifici della classe E1 (classificazione art.3 DPR 412-/93), esclusi, collegi, conventi, case di pena e caserme;
- **Allegato D** contiene la Tabella dei valori limite della **trasmissione termica (mantenimento calore)** utile U delle strutture componenti l'involucro edilizio espressa in W/m2K
- **Allegato E** contiene la **scheda informativa degli interventi effettuati.**